



Determina n. 72/2025 Rep. del 14.04.2025/2025 – Prot. n. 873/2025

Oggetto: Liquidazione interventi di assistenza e manutenzione ascensori a servizio del Centro Servizi Policella. Codice Univoco Appalto 93088340232-2025-0000050 - CIG: B67DC5EBCE.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 21 del 17.07.2020 di conferimento dell'incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 8 del 20.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2025;
- l'art. 50 del Dlgs 36/2023 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all'art. 3, comma 1, lettera d) definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Premesso che:

- gli I.Ci.S.S. sono proprietari e gestori del Centro Servizi "Policella", struttura ubicata nel Comune di Castel d'Azzano, autorizzata ed accreditata per accogliere n. 60 soggetti anziani non autosufficienti;
- con determinazione dirigenziale n. 11 del 08.02.2024 è stato affidato alla ditta KONE SPA, (c.f.05069070158/p.iva 12899760156) il servizio di manutenzione ordinaria degli elevatori installati presso il Centro Servizi Policella;
- in data 06.09.2024, a seguito di segnalazione degli operatori della struttura, si è reso necessario richiedere un intervento del tecnico manutentore al fine di provvedere alla sostituzione del pulsante DOB nella cabina ascensore dell'impianto n. 10202464 installato presso il Centro Servizi, al fine di garantirne il regolare funzionamento;
- in data 06.03.2025 la ditta KONE S.p.A. ha fornito l'assistenza necessaria in fase occasione della visita di verifica periodica biennale dell'Ente Notificato, ai sensi della Direttiva 2014/33/UE;

Vista ed esaminata la documentazione prodotta dalla ditta sopra generalizzata nell'ambito della procedura espletata attraverso la piattaforma TuttoGare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, acquisita al P.G. 871/2025 ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dalla quale si evince il costo di euro 467,77 oltre i.v.a., di cui:

- euro 167,77 i.v.a esclusa per la fornitura e sostituzione del pulsante DOB nella cabina ascensore;
- euro 300,00 i.v.a. esclusa per l'assistenza fornita in data 06.03.2025;

Valutata la congruità dei prezzi applicati dalla Ditta KONE SPA, in relazione ai prezzi di mercato nonché alle caratteristiche dei prodotti offerti che, in particolare, sono rispondenti alle esigenze dell'Ente;

Ritenuto di approvare la liquidazione alla ditta KONE SPA, (c.f.05069070158/p.iva 12899760156) della spesa di euro 467,77 oltre i.v.a. per un importo complessivo pari a euro 570,68, nei termini di cui al consuntivo acquisito al P.G. 871/2025;

Dato atto che:

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art.50 co.1 lett.b) del D.lgs 36/2023 e corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s'intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG **B67DC5EBCE**;

Attestato che il Responsabile del Procedimento non versa in situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare la liquidazione di euro 467,77 oltre i.v.a. alla ditta KONE SPA, con sede a Pero (MI) – Via Figino n. 41 (c.f.05069070158 e p.iva 12899760156) dell'intervento manutentivo dell'ascensore impianto n. 10202464 del Centro Servizi Policella descritto in narrativa eseguito in data 06/09/2024, e ciò nei termini di cui al consuntivo acquisito al P.G. n. 871/2025, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di imputare la spesa di euro 570,68 (euro cinquecentosettanta/68) a carico del conto "Manutenzione impianti strumentali" del Bilancio Economico di Previsione 2025;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
 - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Istruttore: *S. De Felici*

Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di euro 570,68 (euro cinquecentosettanta/68) con risorse del Bilancio Economico di Previsione 2025, conto "Manutenzione impianti strumentali".

Verona, 14.04.2025

Il Direttore
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 14.04.2025.

Il Direttore
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi